

**Акт ревизионной комиссии ЖСК «Солнечный»
По финансово-хозяйственной деятельности правления
За период 01.01.2020 года по 31.12.2020 года.**

Информационные данные:

412 участков

321 член ЖСК по реестру членов ЖСК.

Остаток денежных средств, на начало периода,

касса 201 501,89 рубля

банк 122 705,47 рубля

кап. ремонт банк 699 748,00 рублей

кап. ремонт касса 86 800,00 рублей

Добровольные взносы получено в 2020

Наименование услуги	Стоимость	Оплачено 2018-2019	Оплачено 2020	Долг
Участок 2В	1 200 000,00	550 000,00	250 000,00	400 000,00
Бордо и К	150 000,00	80 000,00	(предприятие ликвидировано)	30 000,00
Участок 204	61 000,00		20 000,00	41 000,00
ООО «Аста», подключение	500 000,00		500 000,00	-
Участок 309 А	333 000,00		333 000,00	-
Участок 219	257 000,00		257 000,00	-
Участок 248В	50 000,00		50 000,00	-

Взносы на кап ремонт получено в 2020

Наименование	Касса	Банк	Итого
Взносы кап.ремонт	796084,00	198 003,56	998 087,56

Доходы за период: (получено)	11 810 499,00 рублей.
Членские взносы:	8 065 733,04
Оплата за холодную воду:	663 231,77
Оплата за электричество:	48 986,78
Оплата за ТБО	467 525,45
Ростелеком за размещение оборудования:	55 934,40
Добровольные взносы:	1 410 000,00
Взносы кап ремонт	998 087,56
ИП Мамаев за подключение к воде	100 000,00
Датчики, за въезд	1 000,00
Расходы: (оплачено)	9 398 503,62 рублей.
Оплачено за холодную воду в Мочищенский Водоканал (Горводоканал)	1 044 134,15
Оплачено за электричество в Новосибирск-энергосбыт (в 2020 году)	1 063 737,04
Чистка снега, в том числе антипаводковые меры	633 664,61
Вывоз мусора	398 392,11
Заработная плата	2 305 125,94
Оплата услуг привлеченных сотрудников	149 078,00
Налоги с ФОТ	1 159 219,48
Налоги, земля, вода, гос-пошлины	226 810,00
Юридические услуги	180 000,00
Судебные издержки	4 123,00
Общехозяйственные расходы:	
Ростелеком контора	50 476,41
Охрана тревожная кнопка	50 000,00
Комунальные услуги МОП (газ)	49 957,90
Канцелярия	23 414,13

Расходные материалы, в том числе: Спец одежда Инвентарь, инструменты, материалы.	135 654,22
Транспортные расходы (ГСМ, ремонт, страхование)	157 685,64
Услуги банка	59 805,05
Детские и другие праздники поселка	70 184,00
Содержание компьютеров, программ, сайта.	61 876,00
Хоз. Расходы (расходы на содержание помещений, уборка, ликвидация внештатных ситуаций, порывов, текущие ремонты, оборудования и пр.)	233 151,78
Благоустройство:	
Обработка антиклев (ООО «Дезпрофиль»)	15 000,00
Хоккейная площадка, ремонт хоккейная коробка, раздевалка. Каток его заливка и поддержание, горка	120 952,20
Покос травы в весенне-летний период	95 400,00
Дет. Площадка	53 661,00
НГСК, увеличение мощностей электричество	93 493,20
Насос, для летнего водопровода	65 400,00
Спил аварийных деревьев	49 000,00
Диспенсеры уличные для собак	21 000,00
Строительные материалы на благоустройство (щебень, песок, пиломатериал)	103 113,97
Текущий ремонт:	
Содержание шлагбаумов, видеосистемы.	98 710,75
Текущий ремонт летнего водопровода, насосов, электросетей освещения, МОП.	155 145,51
Капитальный ремонт:	
Ремонт помещения второго этажа, материалы,	307 169,53
Гаражные ворота	121 500,00
Мебель для помещения правления	42 468,00

Остаток денежных средств, на конец периода, касса 252 647,56 рубля
 банк 1 586 666,37 рубля
 кап. ремонт банк 1 683 436,81 рублей

Председатель ревизионной комиссии _____ Акентьев Е.И.

Член ревизионной комиссии _____ Кокташева Н.А

Член ревизионной комиссии _____ Панченко О.А